

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 793/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 17 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
của huyện Gò Dầu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 6 Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của UBND huyện Gò Dầu tại Tờ trình số 323/TTr-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1962/TTr-STNMT ngày 03 tháng 4 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Gò Dầu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Biểu 1 đính kèm.
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất theo Biểu 2 đính kèm.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Biểu 3 đính kèm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Gò Dầu, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.


2. UBND huyện Gò Dầu có trách nhiệm:


- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;


- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Gò Dầu, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP Minh Long;
- Phòng : KTTC, TTTH;
- Lưu: VT.

(Hài.4.QĐ.36a)  AC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Gò Dầu
(Kèm theo Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Thị trấn Gò Dầu	Xã Cẩm Giang	Xã Thạnh Đức	Xã Hiệp Thành	Xã Phước Trạch	Xã Phước Thạnh	Xã Bầu Đôn	Xã Phước Đông	Xã Thanh Phước	
	TỔNG DTTN (1+2+3)		25.996,82	600,70	2.637,12	7.268,70	3.874,70	1.126,99	2.087,47	3.583,08	2.310,16	2.507,90	
1	Đất nông nghiệp	NNP	20.733,16	223,84	2.164,28	6.476,53	3.121,57	868,85	1.808,39	2.970,52	1.080,60	2.018,58	
1.1	Đất trồng lúa	LVA	8.206,35	63,10	1.212,64	1.040,19	1.216,83	703,53	1.018,29	1.352,68	311,10	1.287,99	
	<i>Trong đó: Đất chuyên lúa nước</i>	LUC	7.266,53	62,76	1.212,45	670,09	939,61	681,12	982,62	1.292,99	183,07	1.241,83	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.039,33	16,84	216,09	157,23	240,24	6,76	198,59	7,37	72,68	123,53	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	11.300,72	134,81	725,00	5.263,80	1.642,54	136,99	575,92	1.571,42	676,62	573,62	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.8	Đất làm muối	LMU	167,31	7,09	8,54	13,31	19,96	19,58	14,29	37,55	14,85	32,18	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	19,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.263,66	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,30	1,50	5,35	1,30	
2.1	Đất quốc phòng	QQP	37,24	0,25	472,85	792,17	753,12	258,14	279,08	612,56	1.229,56	489,32	
2.2	Đất an ninh	CAN	3,44	1,20	19,87	10,58	1,39	-	0,95	0,05	0,36	3,79	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.116,25	-	-	-	-	-	-	-	2,16	-	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT		-	-	-	250,00	-	-	97,10	769,15	-	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	166,95	21,81	11,78	7,57	33,02	6,77	8,24	10,83	11,15	55,78	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	206,34	6,70	20,79	60,36	6,91	6,16	7,82	12,25	58,90	26,45	
2.8	Đất sd cho hoạt động khoáng sản	SKS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.704,57	117,53	180,55	351,57	225,73	88,76	138,72	243,75	187,19	170,77	
a	Đất cơ sở văn hóa	DVH	2,52	0,75	0,32	-	-	0,87	0,08	0,06	-	0,44	
b	Đất cơ sở y tế	DYT	8,70	2,83	0,08	1,19	0,13	0,09	0,14	0,27	0,22	3,76	
c	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	44,66	8,24	4,34	6,67	3,21	2,35	4,72	7,23	4,20	3,70	
d	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	16,29	1,82	1,30	2,30	4,30	1,21	1,77	1,42	1,38	0,80	



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)													
				Thị trấn Gò Dầu	Xã Cẩm Giang	Xã Thạnh Đức	Xã Hiệp Thạnh	Xã Phước Trạch	Xã Phước Thạnh	Xã Bàu Đồn	Xã Phước Đông	Xã Thạnh Phước					
e	Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
f	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	4,72	-	3,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,46
g	Đất giao thông	DGT	1.034,74	64,34	65,31	219,02	132,99	57,89	99,99	129,69	142,02	123,48	123,48	123,48	123,48	123,48	123,48
h	Đất thủy lợi	DTL	582,94	38,88	105,71	121,68	84,37	26,25	31,87	99,19	38,10	36,89	36,89	36,89	36,89	36,89	36,89
k	Đất công trình năng lượng	DNL	6,22	-	-	0,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06
l	Đất CT bưu chính, viễn thông	DBV	0,79	0,25	0,08	0,06	0,04	0,04	0,01	0,12	0,02	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
m	Đất chợ	DCH	3,00	0,42	0,15	0,18	0,69	0,07	0,11	0,43	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	7,13	0,42	2,14	-	-	0,86	3,71	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	17,81	-	-	17,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.097,40	-	120,48	217,98	153,68	67,14	77,83	198,26	118,84	143,18	143,18	143,18	143,18	143,18	143,18
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	167,89	167,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,76	4,55	3,54	0,99	1,49	0,97	0,49	0,51	1,95	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
2.16	Đất xd trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,62	0,41	-	0,03	3,08	-	-	0,07	0,02	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,27	2,11	2,64	2,53	2,60	0,59	0,26	0,55	1,39	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	120,52	6,68	11,05	27,59	19,20	2,17	19,99	7,89	9,29	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	93,43	-	-	-	3,24	2,77	5,29	26,84	53,57	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	0,22	0,11	2,75	0,96	0,55	0,27	0,87	0,40	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	14,58	13,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,35	-	0,32	0,87	0,21	-	0,95	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	462,23	32,43	99,57	91,46	51,60	81,41	13,22	13,59	14,97	63,97	63,97	63,97	63,97	63,97	63,97
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,39	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,17	1,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,91
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	600,7	600,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) : Không cộng vào diện tích tự nhiên.

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

S TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Thị trấn Gò Dầu	Xã Cẩm Giang	Xã Thành Đức	Xã Hiệp Thành	Xã Phước Trạch	Xã Phước Thành	Xã Bàu Dòn	Xã Phước Đông	Xã Thành Phước	
	Tổng diện tích thu hồi		643,52	155,99	-	20,04	307,58	36,26	44,18	34,60	7,14	37,73	
1	Đất nông nghiệp	NNP	578,24	136,90	-	15,39	278,61	36,26	34,67	34,40	6,86	35,15	
1.1	Đất lúa nước	LUA	389,68	76,09	-	0,84	191,27	34,73	31,57	21,08	5,56	28,54	
-	T.: Đất chuyên trồng lúa	LUC	273,98	76,09	-	0,26	76,65	34,73	31,12	21,08	5,51	28,54	
1.2	Đất trồng cây hàng năm	HNK	31,76	7,89	-	1,18	12,16	1,31	0,79	4,66	1,10	2,67	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	153,98	50,18	-	13,33	75,14	0,22	2,31	8,66	0,20	3,94	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,82	2,74	-	0,04	0,04	-	-	-	-	2,12	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	65,28	19,09	-	4,65	28,97	-	9,51	0,20	0,28	2,58	
2.1	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,88	-	-	-	0,44	-	-	-	-	0,44	
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	7,53	5,22	-	1,47	0,02	-	0,34	-	0,16	0,52	
	-Đất cơ sở giáo dục	DGD	0,79	0,16	-	0,47	-	-	-	-	0,16	-	
	-Đất thể dục thể thao	DTT	0,73	-	-	0,73	-	-	-	-	-	-	
	-Đất giao thông	DGT	2,87	2,17	-	0,03	0,01	-	0,34	-	-	0,32	
	-Đất thủy lợi	DTL	3,13	2,88	-	0,24	0,01	-	-	-	-	-	
	-Đất chợ	DCH	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,81	-	-	0,41	0,06	-	0,32	0,20	-	1,82	
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	13,01	13,01	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,13	-	-	0,13	-	-	-	-	-	-	
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,98	0,86	-	-	-	-	-	-	0,12	-	
2.7	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	39,94	-	-	2,64	28,45	-	8,85	-	-	-	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Đơn vị tính: ha

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

S TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha)									
				Thị trấn Gò Dầu	Xã Cẩm Giang	Xã Thạnh Đức	Xã Hiệp Thạnh	Xã Phước Trạch	Xã Phước Thạnh	Xã Bầu Đôn	Xã Phước Đông	Xã Thạnh Phước	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	780,75	157,90	22,79	31,39	299,88	52,26	54,71	68,73	35,65	57,44	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	488,77	82,90	11,46	8,34	200,77	42,23	40,80	42,91	20,15	39,21	
	<i>T.đ: Đất chuyển lúa nước</i>	LUC/PNN	326,32	81,09	8,46	2,76	80,15	37,23	35,30	35,71	11,91	33,71	
1.2	Đất trồng cây hàng năm	HNK/PNN	60,77	11,49	2,50	3,68	14,66	3,81	4,80	8,36	5,70	5,77	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	224,50	60,57	8,63	19,13	84,21	6,02	8,91	17,26	9,60	10,17	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTSPNN	6,71	2,94	0,20	0,24	0,24	0,20	0,20	0,20	0,20	2,29	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		35,00	3,00	3,00	3,50	4,00	3,50	4,50	4,50	4,50	4,50	
	<i>Trong đó:</i>												
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	22,00	2,00	2,00	2,50	3,00	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	6,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	1,00	1,00	1,00	
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	6,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	1,00	1,00	1,00	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	3,97	2,75	0,06	0,09	0,41	0,13	0,12	0,16	-	0,25	